

设计说明

一、工程概况

本工程为娄底职业技术学院—综合校区老实训楼北栋和新实训楼西栋等屋顶防水维修工程，本次改造主要包括本部老实训楼、新实训楼、主教学楼屋面的局部防水改造工程。

建设单位：娄底职业技术学院

建设地点：娄底职业技术学院本部

二、设计依据

1、建设方提供的设计要求及意见。

2、建设方提供的提供的图纸及现场测量的数据。

3、主要应用规范、规程：

《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)

《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)2018版

《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017

4、国家和本地区现行的其他有关政策、法律、法规及规范等。

三、改造工程各项内容：

1.本部老实训楼北栋及南栋门厅屋面拆除原有防水卷材，清理表层后重做防水。

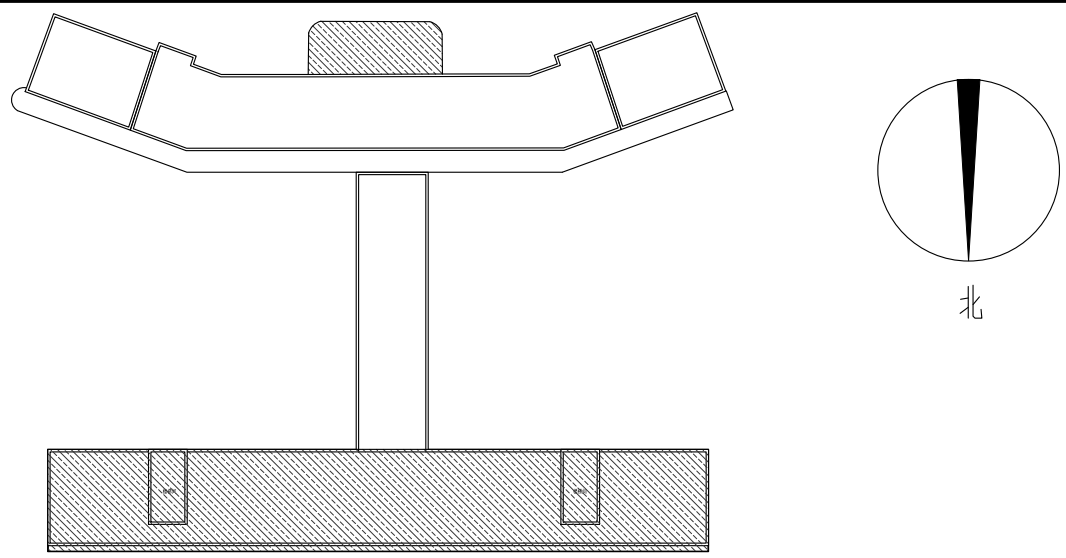
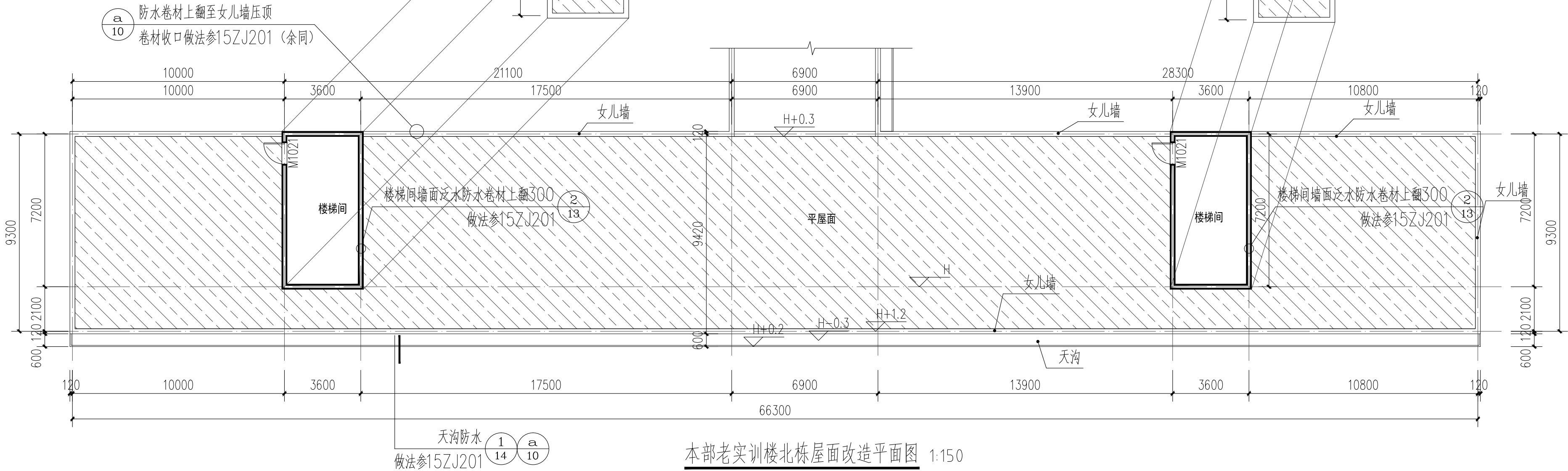
2.本部新实训楼西栋及门厅屋面拆除原有防水卷材，清理表层后重做防水。

3.本部主教学楼局部屋面（610阶梯教室屋顶）拆除原有防水卷材，清理表层后重做防水。

四、其他

1、本图标高以米（m）为单位，其余均以毫米（mm）为单位。

2、图纸中未尽事宜按现行的有关规范、规定及有效的常规施工方法施工。施工过程中遇到问题，请及时与设计单位联系，共同协商解决。



本部老实训楼屋面防水改造区位示意图

注：阴影部分为本次改造区域

热铺3mm厚SBS改性沥青防水卷材

刮涂青油膏3mm厚

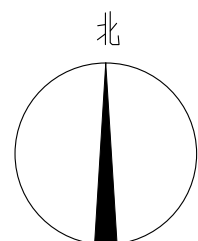
刷冷底子油一遍

屋面清理干净

拆除原有防水卷材

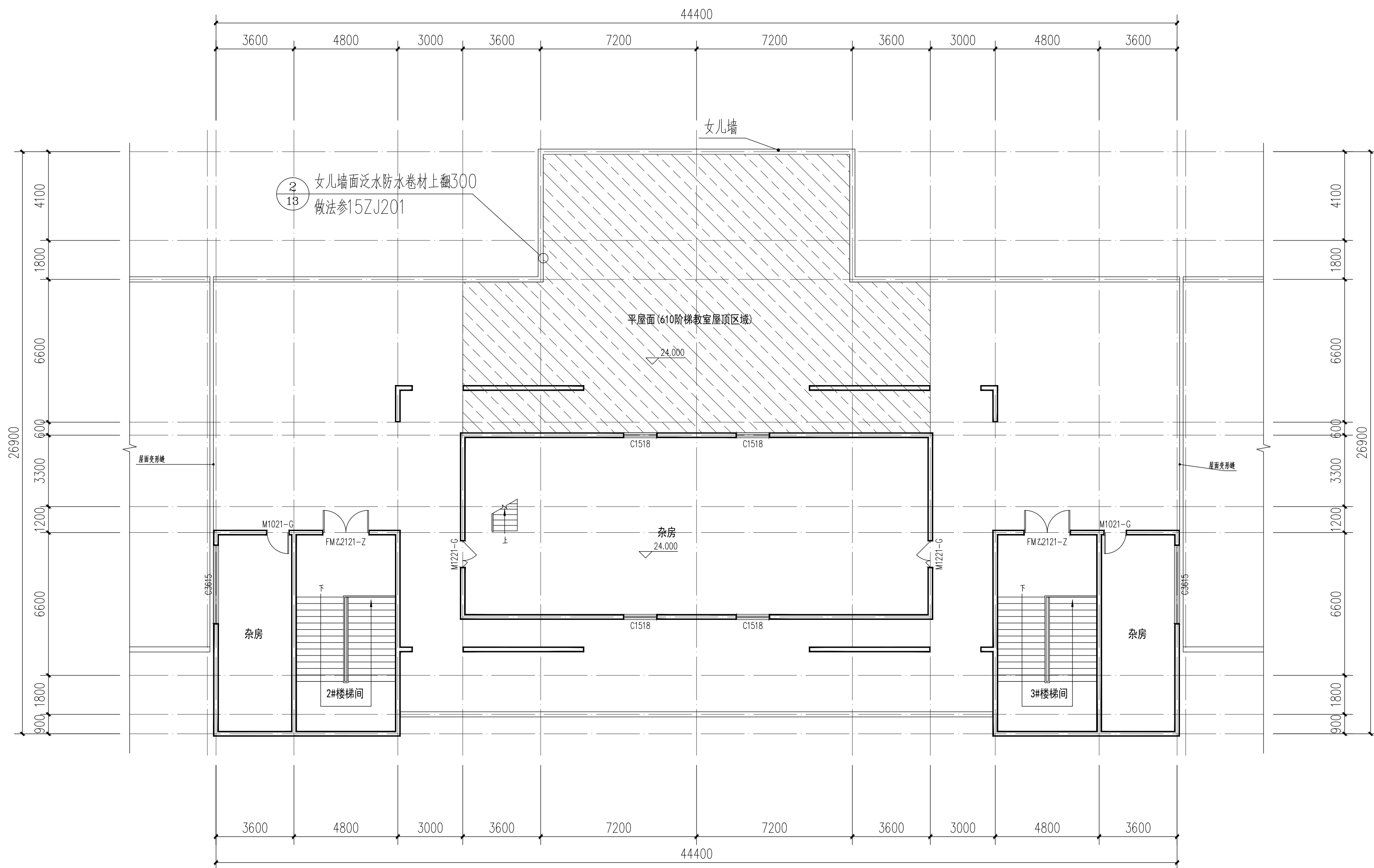
① 屋顶防水做法 1:10

项目二维码	
项目编号	
专业	签名
建筑	
结构	
给排水	
电气	
暖通	
设计单位	 大洲设计咨询集团有限公司 Da Zhou Design Consulting Group Co., Ltd. 用心设计，绘制人生蓝图 证书编号：A232006431
资质证书	建筑行业（建筑工程、人防工程） 风景园林工程设计专项 市政行业（水利行业） 公路行业（公路） 电力行业（送电工程、变电工程）
建设单位	娄底职业技术学院
项目名称	综合校区老实训楼北栋、新实训楼西栋等屋顶防水维修工程
工程名称	
姓名	签名
审核	田洪斌
项目负责人	陈鸿
专业负责人	陈鸿
校对	龙耀
设计	刘伟军
绘图	刘伟军
图纸名称	老实训楼屋面改造平面图
专业	土建
设计阶段	施工图
图号	JS-01
图纸总数	03
日期	2025. 06
执业专用章	
（按规定加章）	
出图专用章	
本图须加盖出图印章，否则一律无效	



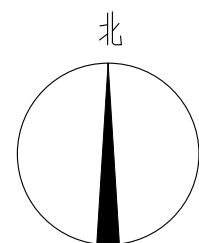
注:本次防水改造不改变原有屋面排水找坡。填充部分为本次改造区域。

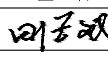
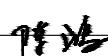
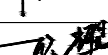
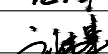
项目二维码			
项目编号			
会 签 栏	专 业	签 名	
	建 筑		
	结 构		
	给排水		
	电 气		
	暖 通		
设计单位			
 大洲设计咨询集团有限公司 Da Zhou Design Consulting Group Co.,Ltd 用心设计，绘制人生蓝图 证书编号：A232006431			
资质 业务 范围	建筑行业（建筑工程、人防工程） 风景园林工程设计专项 市政行业、水利行业 公路行业（公路） 电力行业（送电工程、变电工程）		
建设单位			
娄底职业技术学院			
项目名称			
综合校区老实训楼北栋、新实训楼西栋等屋顶防水维修工程			
工程名称			
	姓 名	签 名	
审 核	田洪斌		
项目负责人	陈 鸿		
专业负责人	陈 鸿		
校 对	龙 耀		
设 计	刘伟军		
绘 图	刘伟军		
图 纸 名 称	新实训楼屋面改造平面图		
专 业	土 建	设计阶段	施工图
图 号	JS-02	图纸总数	03
日 期	2025. 06		
执业专用章			
(按图定加盖)			
出图专用章			
本图须加盖出图印章，否则一律无效			



主教学楼屋面改造平面图 1:150

注：本次防水改造不改变原有屋面排水找坡。填充部分为本次改造区域。



项目二维码			
项目编号			
会 签 栏	专 业	签 名	
	建 筑		
	结 构		
	给排水		
	电 气		
暖通			
			
大洲设计咨询集团有限公司 DaZhou Design Consulting Group Co.,Ltd			
用心设计，绘制人生蓝图 证书编号：A232006431			
资 质 业 务 范 围	建筑行业（建筑工程、人防工程）		
	风景园林工程设计专项		
	市政行业、水利行业		
	公路行业（公路）		
	电力行业（送电工程、变电工程）		
建设单位			
娄底职业技术学院			
项目名称	综合校区老实训楼北栋、新实训楼西栋等屋顶防水维修工程		
工程名称			
	姓 名	签 名	
审 核	田洪斌		
项目负责人	陈 鸿		
专业负责人	陈 鸿		
校 对	龙 耀		
设 计	刘伟军		
绘 图	刘伟军		
图 纸 名 称	主教学楼屋面改造平面图		
专 业	土 建	设计阶段	施工图
图 号	JS-03	图纸总数	03
日 期	2025.06		
执业专用章			
(按规定加章)			
出图专用章			
本图须加盖出图印章，否则一律无效			